



GUNZENHAUSEN

Angela Schmidt SPD Fraktionsvorsitzende Stieglitzstr. 2 a, 91710 Gunzenhausen

An Herrn
1. Bürgermeister
Karl-Heinz Fitz
Marktplatz 23
91710 Gunzenhausen

SPD
Stadtrats-
Fraktion

Sozialverträglicher Wohnraum

02.10.2018

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Fitz,

die SPD Stadtratsfraktion hat in den letzten Jahren mehrfach gefordert, die Verwaltung möge prüfen welche städtischen Grundstücke geeignet sind um sozialverträglichen Wohnraum zu schaffen.

Leider ist in dieser Angelegenheit bis heute nichts geschehen, obwohl die Liste der Wohnungssuchenden lange ist. Diese Problematik dürfte Ihnen und auch der Verwaltung hinreichend bekannt sein.

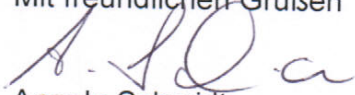
Auch Bund und Land haben die Wohnungsnot erkannt und sehen die Bewältigung der Probleme als primäre Aufgabe der jeweiligen Gemeinde. Sie haben besondere Förderungen eingerichtet, welche direkt an die Kommunen gerichtet sind, jedoch nicht an private Investoren.

Die Stadt ist nach wie vor Eigentümerin des Grundstückes der ehemaligen Baustoffunion in der Weißenburger Strasse. Vor zwei Jahren wurde von Ihrer Seite mit enormem Druck versucht, das Grundstück einem privaten Investor zu verkaufen, mit dem Argument, dass man diese unansehnliche freie Fläche umgehend bebauen muss, was bekanntlich ja gescheitert ist.

Seitdem hat sich dort mit einem Verkauf nichts mehr getan. Auch eine zwischenzeitliche Ausschreibung hat Investoren mehr verschreckt denn angelockt, da die Konditionen viel zu einschränkend waren.

Im Namen der SPD Stadtratsfraktion beantrag ich erneut, das Grundstück in der Weißenburger Strasse einer Bebauung für einen Wohnungsbau mit sozial verträglichen Mieten unter Berücksichtigung aller möglichen staatlichen Förderungen zur Verfügung zu stellen und das öffentlich dafür auszuschreiben. Als Beispiele, wie etwas zu bewerkstelligen ist, können Weißenburg und Ornbau dienen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Schmidt', written in a cursive style.

Angela Schmidt
SPD Fraktionsvorsitzende